

PROIECT DE HOTĂRÂRE

privind aprobarea chiriei lunare pentru locuințele ANL, destinate închirierii,  
situate în lorasul Ungheni nr.69/M, pentru anul 2017

Primarul orașului Ungheni, județul Mureș,  
Având în vedere:

- referatul de aprobare nr. 3080 din 22.05.2017 întocmit de primarul orașului Ungheni;

- raportul de specialitate nr. 3081 din 22.05.2017 întocmit de Serviciul financiar-contabil,

În conformitate cu dispozițiile art.8 alin. 7 din Legea nr. 152/1998 republicată, actualizată, privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe,

- prevederile art. 15 alin. (23) și (24) din H.G.962/2001 privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederii Legii nr. 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, actualizată;

- prevederile Ordinului Ministrului Dezvoltării Regionale și Administrației Publice nr. 1077/2016 privind stabilirea valorii de înlocuire pe metru pătrat

-HG nr. 304/2017 privind modificarea și completarea normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr. 152/1998, (ultima modificare privind noul mod de calcul a chiriei.)

În temeiul art. 63, alin.(1), lit."c" și art. 45, alin.(6) din Legea 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

**PROPUN SPRE APROBARE:**

**Art.1** Aprobarea cotei de 0,5% reprezentând cota autorităților publice locale, aplicabilă titularilor de contracte care au implinit vârsta de 35 de ani, la valoarea de înlocuire a locuinței, realizate prin Agenția Națională pentru Locuințe în orașul Ungheni.

**Art.2.** Aprobarea cotei de 0,8 % reprezentând valoarea cheltuielilor pentru administrarea, întreținerea și reparații curente, precum și reparații capitale, la valoarea de înlocuire a locuinței, realizate prin Agenția Națională pentru Locuințe în orașul Ungheni.

**Art.3.** Valoarea nominala a chiriei lunare aferenta locuintelor pentru tineri, destinata inchirierii, situate in orasul Ungheni, pentru anul 2017, ale carui titular de contract au varsta de pana la 35 de ani, conform "anexei nr.1".

**Art.4.** Valoarea nominala a chiriei lunare aferenta locuintelor pentru tineri, destinata inchirierii, situate in orasul Ungheni, pentru anul 2017, ale carui titular de contract au implinit varsta de 35 de ani, conform "anexei nr.2".

**Art.5.** Quantumul chiriei lunare aprobate conform art.1 și art.3 se aplică atât pentru contractele de închiriere a căror durată a expirat după data de 31,07,2015, cât și pentru cele care au fost încheiate după aceasta dată.

**Primar  
Prodan Victor**

